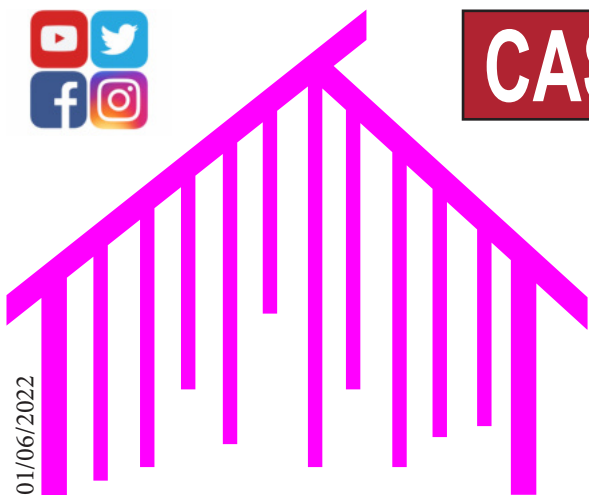


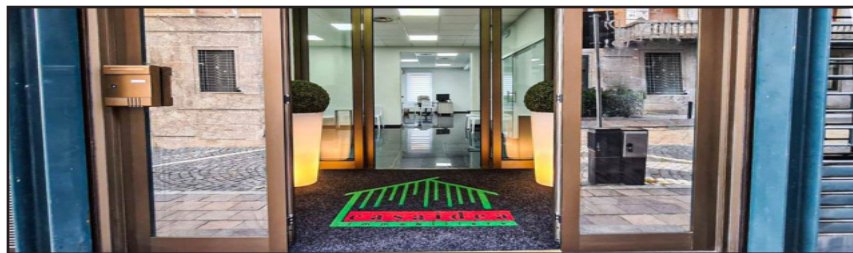


CASAIDEAIMMOBILIARE SRL



Publicazione 01/06/2022

i m m o b i l i a r e®



Casaideaimmobiliare è una dinamica agenzia di mediazione immobiliare situata nel cuore di Biella, specializzata nell'acquisto, vendita e affitto di immobili e nella gestione di patrimoni immobiliari. La nostra missione? Soddisfare i tuoi desideri con competenza, serietà, passione e soprattutto professionalità. Stai cercando casa o vuoi vendere un tuo immobile?

Contattaci o vieni nella nostra agenzia e troveremo la soluzione più adatta per te. Ti aspettiamo!



VIA TRIESTE, 52 BIELLA



STRADA DEL MASARONE, 2 BIELLA



VIA ZUMAGLINI, 11 VERRONE



**VIENI A TROVARCI
AL NOSTRO STAND
A "GLI ORSI"
E PRENOTA IL TUO
SPAZIO PUBBLICITARIO!**

smartbox

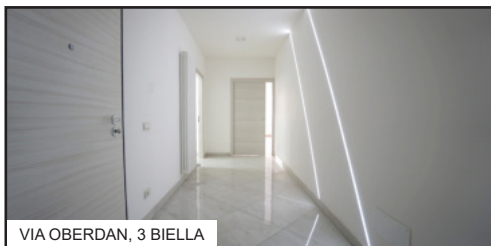
Vuoi vendere casa?
Per ringraziarti della tua fiducia ti regaliamo una **SMARTBOX...**
Vai in vacanza!
A vendere il tuo immobile ci pensiamo noi.

MAGICHE EMOZIONI PER DUE

smartbox

14500 ESPERIENZE

- WEEKENDS ESCLUSIVI PER 2
- GOLOSE CENE PER 2
- TRATTAMENTI RINNOVERE PER 2
- ATTIVITÀ SPORTIVE PER 2



VIA OBERDAN, 3 BIELLA

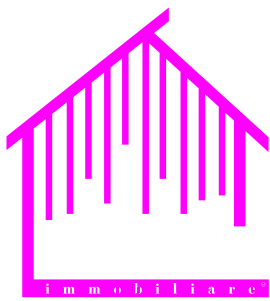


VIA OBERDAN, 3 BIELLA



PIAZZA ADUA, 6 BIELLA

Via C. Colombo 11, Biella - 015.21418 - 3398354445
info@casaideaimmobiliare.net - www.casaideaimmobiliare.net



Tel - 01521418

CASAIDEAIMMOBILIARE SRL

EDILGROUP SRL

Via A.Lamarmora 21
13900 Biella (BI)

DECORAZIONI
EDILIZIA
RISTRUTTURAZIONI

349.6767132

SIPEA

PUBBLICITÀ

ARREDO URBANO
E
CARTELLONISTICA
TEMPORANEA

TEL. 0112734567



web solutions &
information technology

INFORMATICA

CONSULENZA INFORMATICA
VENDITA E ASSISTENZA
SVILUPPO SITI WEB
HOSTING WEB E DATABASE
NETWORKING E RETI
SOLUZIONI BACKUP E STORAGE
VIDEOSORVEGLIANZA

SE AVETE UNA QUALSIASI ESIGENZA
CONTATTATECI PER UN PREVENTIVO
O SOLO PER UN INCONTRO CONOSCITIVO

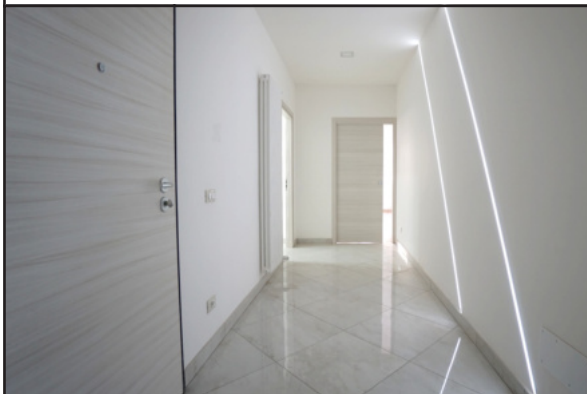
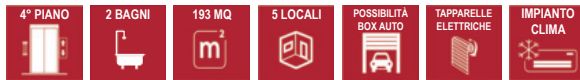
015 541378

MEDIA PLANET
Via Candelo 64/E
13900 BIELLA BI

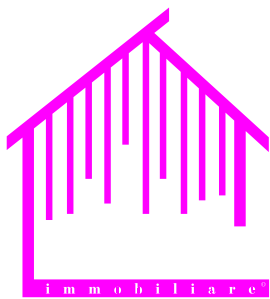
www.medplanet.it - info@medplanet.it

VENDESI APPARTAMENTO
VIA OBERDAN, 3 - BIELLA
PREZZO: € 255.000

Proponiamo in vendita alloggio di lusso finemente ristrutturato di circa 193 mq nel Quartiere degli Affari di Biella. L'immobile si trova al 4° piano di un bellissimo palazzo di prestigio in Via Oberdan ed è così composto: ingresso con ripostiglio, soggiorno, cucina, 3 camere, 1 cabina armadio, 2 bagni, 3 balconi, cantina e soffitta. A richiesta è disponibile un box auto multiplo in zona. L'alloggio è dotato di riscaldamento autonomo con controllo in domotica, infissi doppi in PVC nuovi, portoncino blindato, impianti idraulici ed elettrici nuovi e climatizzazione in tutte le stanze.



Via C. Colombo 11, Biella - 015.21418 - 3398354445
info@casaideaimmobiliare.net - www.casaideaimmobiliare.net



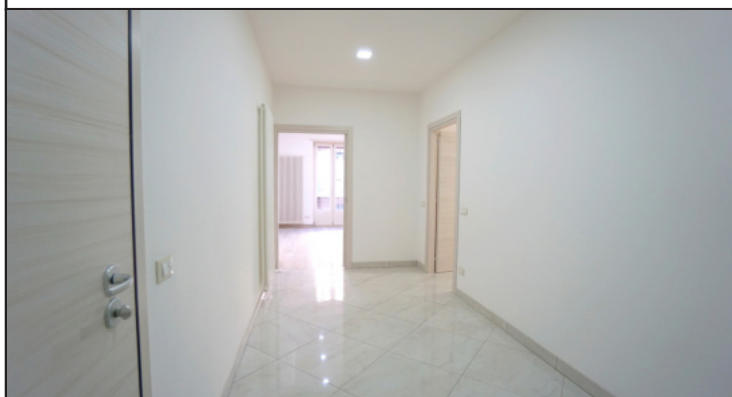
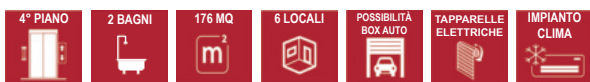
Tel - 01521418

CASAIDEAIMMOBILIARE SRL

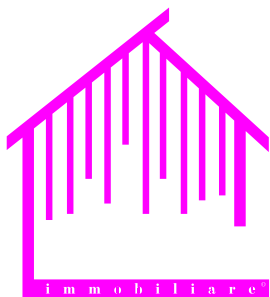
VENDESI APPARTAMENTO
VIA OBERDAN, 3 - BIELLA
PREZZO: € 239.000

Proponiamo in vendita alloggio di lusso finemente ristrutturato di circa 176 mq nel Quartiere degli Affari di Biella.

L'immobile si trova al 4° piano di un bellissimo palazzo di prestigio in Via Oberdan ed è così composto: ingresso con ripostiglio, soggiorno, cucina, 4 camere, 2 bagni, 2 balconi, cantina e soffitta. A richiesta è disponibile un box auto multiplo in zona. L'alloggio è dotato di riscaldamento autonomo con controllo in domotica, infissi doppi in PVC nuovi, portoncino blindato, impianti idraulici ed elettrici nuovi e climatizzazione in tutte le stanze.



Via C. Colombo 11, Biella - 015.21418 - 3398354445
info@casaideaimmobiliare.net - www.casaideaimmobiliare.net



Tel - 01521418

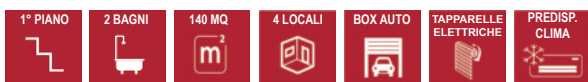
CASAIDEAIMMOBILIARE SRL

VENDESI APPARTAMENTO AL 1° PIANO
VIA MILANO, 91 - VIGLIANO BIELLESE
PREZZO: INFO IN UFFICIO

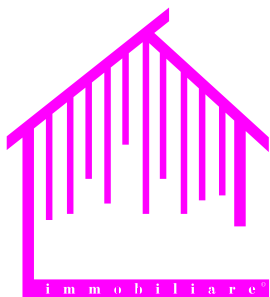
Proponiamo in vendita un appartamento di 140 mq termoautonomo in fase di ristrutturazione, al primo piano senza ascensore.

L'alloggio sarà dotato di nuovi infissi, porta blindata, tapparelle elettriche nuove, predisposizione dell'impianto di climatizzazione, impianti elettrici e idraulici nuovi.

L'appartamento sarà così composto: ingresso su corridoio, un grande salone con cucina in ambiente open space, ripostiglio, due bagni, tre camere da letto e tre grandi balconi. È molto luminoso, inoltre avrà a disposizione un giardino privato (circa 300 mq), un garage, un posto auto e una cantina.



Via C. Colombo 11, Biella - 015.21418 - 3398354445
info@casaideaimmobiliare.net - www.casaideaimmobiliare.net



Tel - 01521418

CASAIDEAIMMOBILIARE SRL

VENDESI APPARTAMENTO
PIAZZA ADUA, 6 - BIELLA
PREZZO: INFO IN UFFICIO

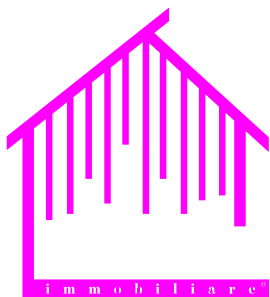
Proponiamo in vendita un appartamento in fase di ristrutturazione a Biella. L'alloggio si trova al secondo piano di un bel condominio in Piazza Adua dotato di ascensore e giardino condominiale.

L'immobile misura 90 mq e sarà composto da ingresso su un soggiorno molto ampio e luminoso, cucina abitabile, due camere da letto, due bagni e due balconi. A completare l'abitazione una cantina.

L'alloggio sarà dotato di infissi in doppio vetro e PVC, porta blindata, tapparelle elettriche, predisposizione dell'impianto di climatizzazione, impianti elettrici ed idraulici nuovi. L'alloggio gode di un'ottima esposizione e si trova in una zona tranquilla vicinissima al centro di Biella.



Via C. Colombo 11, Biella - 015.21418 - 3398354445
info@casaideaimmobiliare.net - www.casaideaimmobiliare.net



Tel - 01521418

CASAIDEAIMMOBILIARE SRL

**VENDESI APPARTAMENTO IN VILLA
STRADA DEL MASARONE, 2 - BIELLA
PREZZO: INFO IN UFFICIO**

Proponiamo in vendita porzione di villa di 272 mq in fase di ristrutturazione a Biella. La proprietà è disposta su quattro livelli: al piano seminterrato abbiamo spaziosa taverna con camino, un bagno, un locale adibito a deposito e il locale caldaia.

Al piano rialzato abbiamo un ampio salone, una cucina abitabile, uno studio, un bagno e due balconi.

Al primo piano abbiamo due camere, uno studio, un bagno, un balcone e l'area padronale, composta da camera da letto, cabina armadio e un bagno. Infine al secondo piano abbiamo una mansarda di circa 100 mq.

A completare l'abitazione un giardino privato di circa 400 mq.

L'immobile è dotato di doppio ingresso: quello pedonale su Via Masarone e quello per le auto in Via Cottolengo con cancello elettrico.

4 PIANI

4 BAGNI

272 MQ

9 LOCALI

BOX AUTO SU RICHIESTA

TAPPARELLE ELETTRICHE

PREDISP. CLIMA

PROGETTO SALA



PROGETTO SALA



PROGETTO CUCINA



PROGETTO UFFICIO



PROGETTO CAMERA



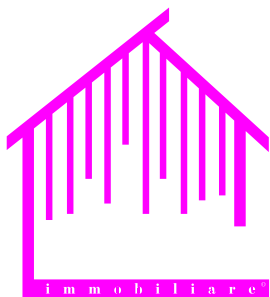
PROGETTO BAGNO



PROGETTO TAVERNA



Via C. Colombo 11, Biella - 015.21418 - 3398354445
info@casaideaimmobiliare.net - www.casaideaimmobiliare.net



Tel - 01521418

CASAIDEAIMMOBILIARE SRL

VENDESI APPARTAMENTO
VIA TRIESTE, 52 - BIELLA
PREZZO: INFO IN UFFICIO

Proponiamo in vendita appartamento in fase di ristrutturazione di 95 mq in Via Trieste a Biella.

L'alloggio si trova al quarto piano di un bel condominio e sarà composto da ingresso su disimpegno, soggiorno e cucina disposti in open space, due camere da letto, due bagni, un balcone e un ampio terrazzo. A completare l'abitazione una cantina, una soffitta e un box auto.

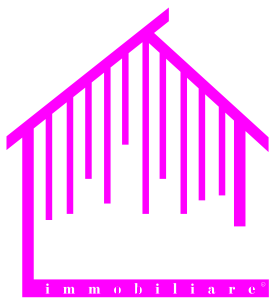
L'alloggio sarà dotato di nuovi infissi in doppio vetro e PVC, porta blindata, tapparelle elettriche, predisposizione dell'impianto di climatizzazione in tutte le camere, impianti elettrici ed idraulici nuovi.



PREDISP. CLIMA



Via C. Colombo 11, Biella - 015.21418 - 3398354445
info@casaideaimmobiliare.net - www.casaideaimmobiliare.net



Tel - 01521418

CASAIDEAIMMOBILIARE SRL

NEWSTYLEHOME SRL



Via Colombo, 11
13900 Biella (BI)
Tel 015.8123279

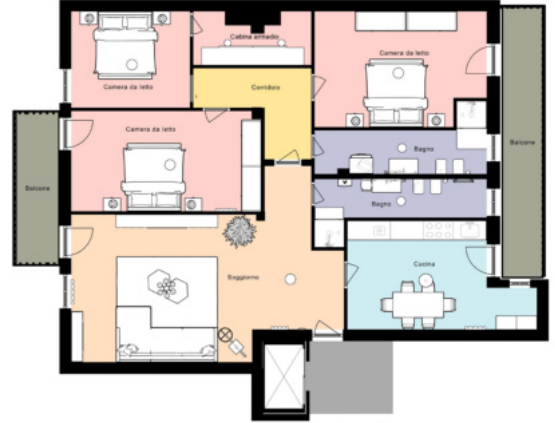
info@newstylehome.it
www.newstylehome.it

**VENDESI APPARTAMENTO
VIA TRENTO, 52 - BIELLA
PREZZO: INFO IN UFFICIO**

Proponiamo in vendita appartamento di 123 mq in fase di ristrutturazione in Via Trento a Biella.

L'alloggio si trova al quinto piano con ascensore di un bel condominio e sarà composto da soggiorno, cucina abitabile, tre camere da letto, due bagni e due balconi. A completare l'abitazione un box auto e una cantina.

L'immobile sarà dotato di infissi in doppio vetro e PVC, porta blindata, tapparelle elettriche, predisposizione dell'impianto di climatizzazione, impianti elettrici ed idraulici nuovi.



CATTO S.R.L.

Via Marconi 24 Cossato (BI)
015.93400
MAIL: commerciale@catto.it

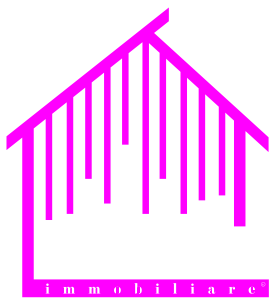
GEDAR S.r.l.
13872 Borriana (BI)
Via Oremo, 15
Tel. 015 446203

GEDAR
il Ristoro di Qualità

Seguici anche su



Via C. Colombo 11, Biella - 015.21418 - 3398354445
info@casaideaimmobiliare.net - www.casaideaimmobiliare.net



Tel - 01521418

CASAIDEAIMMOBILIARE SRL

VENDESI APPARTAMENTO
VIA COTTOLENGO, 25 - BIELLA
PREZZO: € 49.000

Proponiamo in vendita un appartamento al 3° piano di 77 mq completamente ristrutturato, dotato di infissi in alluminio con doppi vetri, porta blindata e termoautonomo. L'alloggio è un bilocale, composto da ingresso su piccolo disimpegno, cucina e soggiorno in open space, una camera da letto, un bagno e due balconi. A completare l'abitazione una cantina.

In caso di necessità, viene data la possibilità al potenziale acquirente di ingrandire l'appartamento, ottenendo una camera da letto e un bagno in più.

Spese condominiali bassissime, circa € 10/mese.



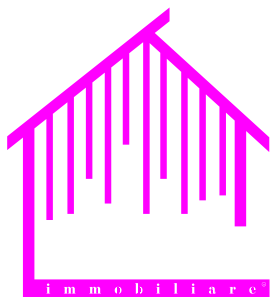
VENDESI APPARTAMENTO
VIA COTTOLENGO, 25 - BIELLA
PREZZO: € 49.000

Proponiamo in vendita un appartamento al 1° piano di 79 mq completamente ristrutturato, dotato di infissi in alluminio con doppi vetri, porta blindata e termoautonomo. L'alloggio è un trilocale, composto da ingresso su piccolo disimpegno, cucina spaziosa, soggiorno, una camera da letto, un bagno e due balconi. A completare l'abitazione una cantina.

La proprietà gode di doppia esposizione ed è molto luminosa tutto il giorno, si trova in zona comoda a tutti i servizi e ha spese condominiali bassissime, circa € 10/mese.



Via C. Colombo 11, Biella - 015.21418 - 3398354445
info@casaideaimmobiliare.net - www.casaideaimmobiliare.net



Tel - 01521418

CASAIDEAIMMOBILIARE SRL

VENDESI APPARTAMENTO
VIA TOSCANA, 17 - BIELLA
PREZZO: € 43.000

Proponiamo in vendita grazioso appartamento di 72 mq in Via Toscana a Biella. L'immobile si trova al 1° piano senza ascensore ed è composto da ingresso, soggiorno, cucina, 2 camere da letto, bagno e 2 balconi. A completare la proprietà una cantina.

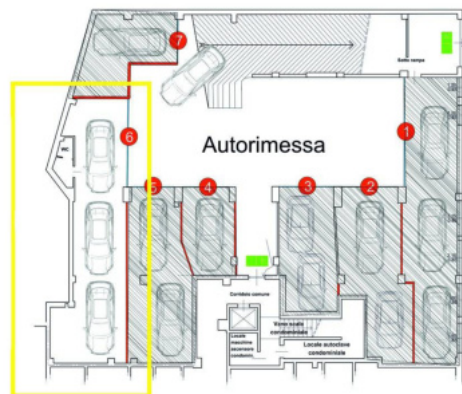
L'alloggio è in buono stato, è dotato di infissi doppi in PVC e si trova in una zona comoda a tutti i servizi.



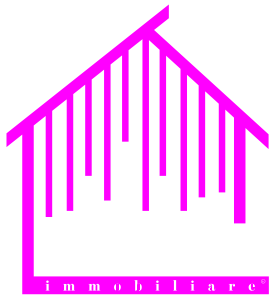
VENDESI BOX AUTO
VIA MONTE MUCRONE, 7A
PREZZO: € 35.000

Proponiamo in vendita box auto in Via Monte Mucrone 6 a Biella. Il garage si trova in un'autorimessa sotterranea ed è munito di serranda elettrica ed illuminazione interna.

Il box auto può ospitare tre macchine e misura 56 mq.



Via C. Colombo 11, Biella - 015.21418 - 3398354445
info@casaideaimmobiliare.net - www.casaideaimmobiliare.net



Tel - 01521418

CASAIDEAIMMOBILIARE SRL

VENDESI CASA A SCHIERA
STRADA CANTONI NICODANO E SELLA, 15 - BIELLA
PREZZO: € 20.000

Proponiamo in vendita a Vaglio una casa a schiera da ristrutturare di 169 mq. Attualmente la casa è così disposta: al piano terra c'è una tettoia privata con ingresso mezzi, zona garage e cantina. Il primo piano è composto da cucina, due camere, un bagno, un terrazzo di grandi dimensioni e una zona verandata sul terrazzo. Al piano secondo invece troviamo due stanze e un balcone con affaccio sul terrazzo sottostante. Il tetto è in buone condizioni.

Si offre come un'ottima soluzione per chi sta cercando un immobile da ristrutturare e personalizzare a proprio piacimento a pochi minuti dalla più vicina città.



VENDESI APPARTAMENTO
STRADA CIAPEIA, 17 - BIELLA
PREZZO: € 16.000

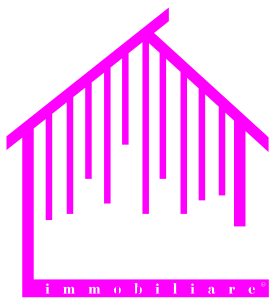
Proponiamo in vendita un appartamento di 65 mq sito al piano rialzato. L'alloggio è composto da ingresso con disimpegno, soggiorno con cucina in ambiente unico, una veranda, una camera da letto e un bagno. A completare l'abitazione abbiamo una cantina.

L'immobile è dotato di infissi in doppio vetro e legno e porta blindata.

La zona è tranquilla, comoda ai servizi principali e non distante dal centro di Biella.



Via C. Colombo 11, Biella - 015.21418 - 3398354445
info@casaideaimmobiliare.net - www.casaideaimmobiliare.net



Tel - 01521418

CASAIDEAIMMOBILIARE SRL

VENDESI VILLA UNIFAMILIARE
STRADA MONTE PIAZZO, 68 - BIELLA
PREZZO: € 300.000

Proponiamo in vendita bellissima villa unifamiliare di 150 mq. La casa è libera su 4 lati ed è disposta su 3 livelli abitativi. Il piano terra è composto da ingresso, cucina, tre stanze e un bagno; al primo piano abbiamo due camere, un bagno e una veranda; il secondo piano mansardato è composto da due camere e un bagno. L'immobile è in buono stato ed è dotato di infissi in legno e doppio vetro, ascensore interno e cancello automatico.

L'abitazione è circondata da un ampio giardino privato. Sono inoltre presenti una tettoia e un rustico da ristrutturare.



VENDESI APPARTAMENTO
VIA FRATELLI CAIROLI, 4 - BIELLA
PREZZO: € 75.000

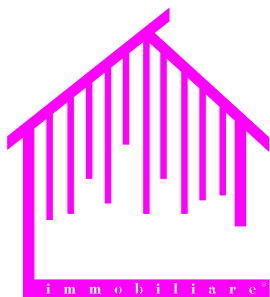
Proponiamo in vendita bellissimo appartamento ristrutturato di 100 mq in Via Fratelli Cairoli a Biella.

L'immobile si trova al secondo piano con ascensore ed è così composto: ingresso su corridoio, soggiorno e cucina disposti in open space, 2 camere da letto, 1 bagno, 2 balconi. A completare la proprietà una cantina e un box auto doppio con serranda automatica.

L'alloggio presenta infissi in doppio vetro e PVC e porta blindata, si trova in una zona tranquilla e comoda a tutti i servizi.



Via C. Colombo 11, Biella - 015.21418 - 3398354445
info@casaideaimmobiliare.net - www.casaideaimmobiliare.net



Tel - 01521418

CASAIDEAIMMOBILIARE SRL

VENDESI APPARTAMENTO
VIA REPUBBLICA, 6 - OCCHIEPPO INFERIORE
PREZZO: € 110.000

Proponiamo in vendita un appartamento di 126 mq in ottime condizioni. L'appartamento si trova al secondo piano ed è composto da ingresso, soggiorno, cucina, tre camere, un bagno, ripostiglio, due terrazzi, cantina e box auto. Il condominio è stato recentemente ristrutturato; gli interventi eseguiti riguardano il tetto, l'isolamento del sottotetto, tinteggiatura del vano scala e delle parti comuni, tinteggiatura degli esterni, piastrelle di balconi e terrazzi, completo rifacimento degli scarichi di acque bianche e nere e allacciamento fognario.

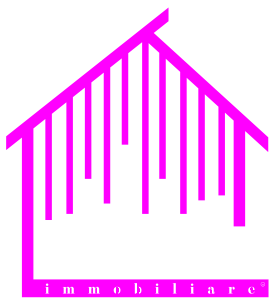


VENDESI APPARTAMENTO
VIA CARLO MASSA, 18 - ANDORNO MICCA
PREZZO: € 58.000

Proponiamo in vendita un appartamento di 77 mq in tranquilla zona residenziale di Andorno Micca. L'alloggio si trova al primo piano di una palazzina senza ascensore ed è stato ristrutturato nel 2005. L'immobile è così composto: ingresso su disimpegno, soggiorno, cucina, due camere da letto, un bagno e un terrazzino. A completare la proprietà abbiamo una cantina, un posto auto privato e un box auto. L'appartamento è molto caldo e luminoso ed è dotato di infissi in alluminio con doppio vetro e porta blindata.



Via C. Colombo 11, Biella - 015.21418 - 3398354445
info@casaideaimmobiliare.net - www.casaideaimmobiliare.net



Tel - 01521418

CASAIDEAIMMOBILIARE SRL

VENDESI APPARTAMENTO
CORSO AVILIANUM, 48 - VIGLIANO BIELLESE
PREZZO: € 60.000

Proponiamo in vendita bellissimo appartamento di 72 mq a Vigliano Biellese.

L'alloggio è sito al piano rialzato ed è composto da ingresso living su cucina e soggiorno, 2 camere da letto, un bagno e 3 balconi. Completano l'abitazione cantina e box auto.

L'immobile è stato recentemente ristrutturato e viene venduto completamente arredato.



Via Piave, 51
13894 Gaglianico (BI)
Tel. 015 2529378



Serramenti, porte interne, veneziane.
Solo materiali in esclusiva, garantiti e certificati.
Fornitura e posa di zanzariere.

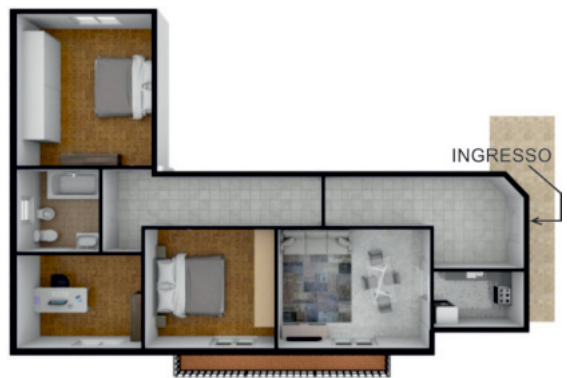
Via Camillo Cavour, 1
13894 Gaglianico BI

VENDESI APPARTAMENTO
CORSO AVILIANUM, 48 - VIGLIANO BIELLESE
PREZZO: € 61.000

Proponiamo in vendita appartamento di 101 mq a Vigliano Biellese.

L'alloggio si trova al piano terra ed è composto da ingresso su disimpegno, soggiorno e cucina, tre camere, un bagno e un balcone.

A corredo dell'abitazione c'è anche una cantina. L'immobile si presenta in buono stato, risultano però necessari interventi di restauro e ristrutturazione del bagno e della cucina.

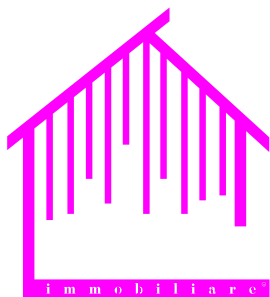


3349616107
Stefano Ronchetti
Elettricista

Via Ferrari n.10
13816 Sagliano Micca



Via C. Colombo 11, Biella - 015.21418 - 3398354445
info@casaideaimmobiliare.net - www.casaideaimmobiliare.net



Tel - 01521418

CASAIDEAIMMOBILIARE SRL

VENDESI APPARTAMENTO
VIA GIUSEPPE GARIBALDI, 19 - BENNA
PREZZO: € 59.000

Proponiamo in vendita un appartamento in buone condizioni di 85 mq sito al secondo piano con ascensore di un bel complesso condominiale.

L'alloggio è molto luminoso, ben esposto a tutte le ore del giorno ed è così composto: cucina abitabile con balcone, soggiorno, due camere da letto con balcone e un bagno con doccia. Gli infissi sono in alluminio con doppi vetri, la porta è blindata ed è termoautonomo (caldaia nuova).

Inoltre a completare la proprietà c'è un box auto singolo e una grande cantina.



VENDESI APPARTAMENTO
VIA ZUMAGLINI, 11 - VERRONE
PREZZO: € 79.000

Proponiamo in vendita bellissimo appartamento di 92 mq.

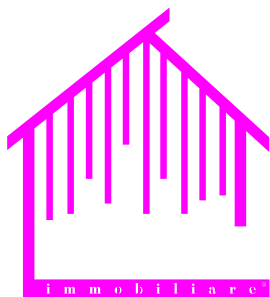
L'immobile si trova al 1° piano ed è composto da ingresso, cucina e soggiorno disposti in open space, due camere da letto, bagno e due balconi. Completano la proprietà una cantina, un posto auto privato e un box auto.

L'alloggio è dotato di porta blindata, infissi doppi in PVC, impianto di climatizzazione in soggiorno e zanzariere in tutte le stanze.

L'appartamento si trova in una zona molto tranquilla ed è circondato dal verde; è comunque comodo a tutti i servizi di prima necessità.



Via C. Colombo 11, Biella - 015.21418 - 3398354445
info@casaideaimmobiliare.net - www.casaideaimmobiliare.net



Tel - 01521418

CASAIDEAIMMOBILIARE SRL

VENDESI APPARTAMENTO
VIA ALMASSO, 6 - MONGRANDO
PREZZO: € 75.000

Proponiamo in vendita un trilocale di 77 mq a Mongrando posto al secondo piano con ascensore di una palazzina ben tenuta.

L'appartamento è composto da sala e cucina in ambiente unico con balcone, due camere da letto, ciascuna con terrazzino, e un bagno. A completare la proprietà una cantina e un garage di 16 mq.

L'immobile è in ottime condizioni ed è dotato di porta blindata, infissi in doppio vetro e legno, zanzariere e viene venduto completamente arredato (libero da settembre/ottobre 2023).



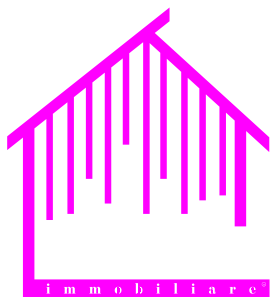
VENDESI CASA A SCHIERA
CANTONE CASCINA, 20 - CURINO
PREZZO: € 85.000

Proponiamo in vendita una graziosa casa a schiera, libera su 3 lati, di 183 mq abitabile da subito.

La casa è disposta su 2 livelli ed è così composta: al piano terra un salone, una stanza con camino a legna, cantina e zona tecnica; al primo piano sala e zona pranzo, una piccola cucina, una camera da letto con cabina armadio, un grande bagno, una cameretta e un balcone esposto a sud. L'abitazione dispone di un'ulteriore camera al secondo piano in fase di ristrutturazione, attualmente raggiungibile solo da un'impalcatura esterna.



Via C. Colombo 11, Biella - 015.21418 - 3398354445
info@casaideaimmobiliare.net - www.casaideaimmobiliare.net



Tel - 01521418

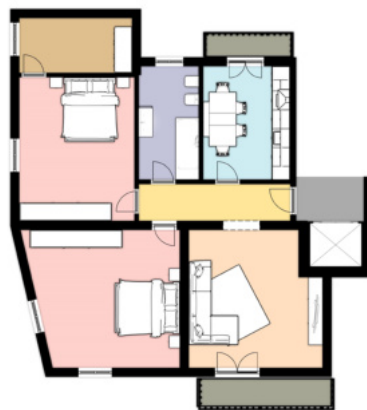
CASAIDEAIMMOBILIARE SRL

VENDESI APPARTAMENTO
VIA BARTOLOMEO SELLA, 72 - VALDILANA
PREZZO: € 30.000

Proponiamo in vendita un appartamento di 115 mq al quinto piano con ascensore in Valdilana.

L'alloggio è in buono stato ed è così composto: ingresso su disimpegno, cucina abitabile con balcone, sala con balcone, una stanza molto grande, una camera da letto con area cabina armadio e un bagno. A completare la proprietà abbiamo una cantina e una soffitta. Su richiesta è disponibile un box auto.

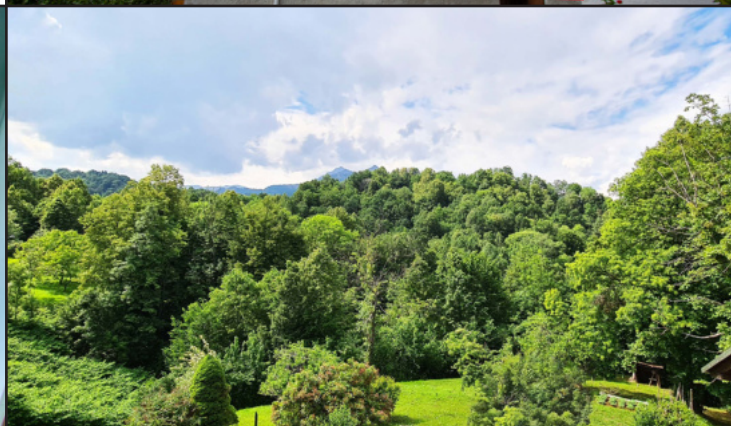
L'immobile è termoautonomo e gode di un'ottima esposizione, è infatti libero su tre lati ed è molto luminoso.



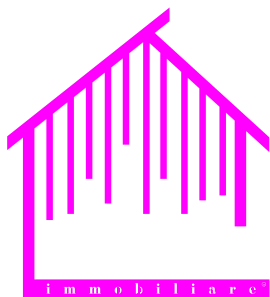
VENDESI CASA CENTRO SCHIERA
VIA GIACOMO MATTEOTTI, 58 - PRAY
PREZZO: € 25.000

Proponiamo in vendita una caratteristica casa centro schiera di 159 mq a Pray.

L'abitazione è disposta su tre piani: al piano terra abbiamo un'ampia cantina, parte della quale può essere trasformata in tavernetta, e un bagno; al primo piano abbiamo un disimpegno, una cucina abitabile, un soggiorno e due camere da letto; al secondo piano abbiamo un ampio sottotetto civilizzabile. A completare l'abitazione una loggia, un cortile e un terreno di circa 140 mq attualmente adibito ad orto. Infine a corredo ci sono anche circa 4.000 mq di terreno boschivo.



Via C. Colombo 11, Biella - 015.21418 - 3398354445
info@casaideaimmobiliare.net - www.casaideaimmobiliare.net

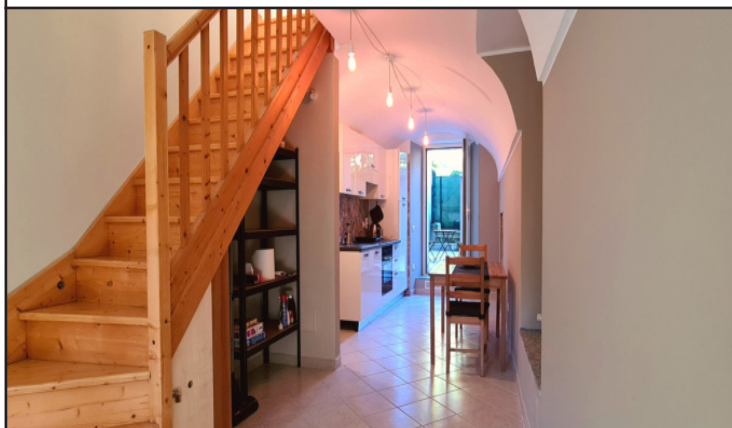


Tel - 01521418

CASAIDEAIMMOBILIARE SRL

VENDESI CASA CENTRO SCHIERA
FRAZIONE FALCERO, 111 - VALDILANA
PREZZO: € 60.000

Proponiamo in vendita una casa centro schiera completamente ristrutturata di 130 mq. nel comune di Valle Mosso. L'abitazione è disposta su 3 livelli abitativi così disposti: Al piano terra troviamo un ampio disimpegno nella zona dell'ingresso, una cucina abitabile e l'accesso al cortile interno privato. Salendo al primo piano invece abbiamo la zona giorno composta da un salotto con balcone e un bagno. L'ultima rampa di scale ci porta infine nella zona notte formata da due camere da letto dotate di balcone. Questa proprietà si trova a circa 15 minuti da Biella e a soli 5 minuti da Cossato, metre Vallemosso dispone di tutti i servizi di prima necessità.

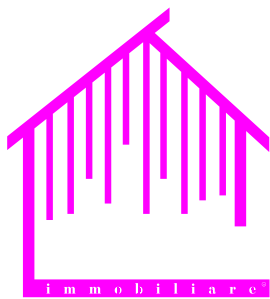


VENDESI CASA FINE SCHIERA
BORGATA ALLORO, 12 - VALDILANA
PREZZO: € 43.000

Proponiamo in vendita una caratteristica casa fine schiera di 113 mq a Valdilana. L'abitazione è disposta su tre piani: al piano terra abbiamo una cantina e il locale caldaia; al primo piano abbiamo un disimpegno, una cucina abitabile, un soggiorno (attualmente adibito a camera da letto) e un bagno; al secondo piano abbiamo due camere da letto, un balcone e inoltre c'è la possibilità di creare un secondo bagno. A corredo c'è un rustico adiacente all'abitazione principale, un frutteto di circa 300 mq e un terreno di circa 320 mq. Possibilità di box auto. L'immobile si trova a pochi minuti dal centro di Valle Mosso e a 15 minuti da Cossato.



Via C. Colombo 11, Biella - 015.21418 - 3398354445
info@casaideaimmobiliare.net - www.casaideaimmobiliare.net



Tel - 01521418

CASAIDEAIMMOBILIARE SRL

VENDESI APPARTAMENTO BORGATA GIANOLIO, 10 - VALDILANA PREZZO: € 68.000

Proponiamo in vendita un bellissimo appartamento sito in Borgata Gianolio n. 10 a Valdilana (ex Mosso). È un alloggio di 146 mq termoautonomo in ottimo stato ed è composto da ingresso, cucina, salone, due camere da letto e due bagni. A corredo un balcone di 28 metri lineari, un orto privato, cantina e un grande giardino ad uso esclusivo dei condomini. L'alloggio è stato recentemente ristrutturato ed è dotato di infissi in legno con doppi vetri; inoltre gode di ottima esposizione.



Via C. Crosa, 3 - 13900 Biella (BI)
Tel. 015 8120543



ARREDO URBANO
E
CARTELLONISTICA
TEMPORANEA
www.ipas.it

TEL. 0112734567

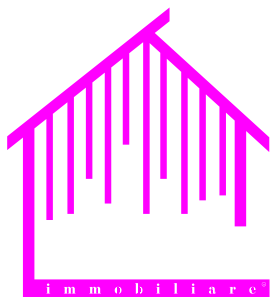
VENDESI CASA FINE SCHIERA FRAZIONE CERREIA, 35 - VALDILANA PREZZO: € 35.000

Proponiamo in vendita un terratetto in Valdilana. L'immobile è disposto su 3 livelli abitativi e si trova in buone condizioni. L'alloggio è così composto: al piano terra abbiamo cucina abitabile, soggiorno e bagno; il primo piano è composto da 1 camera da letto, 1 stanza, 1 bagno e 2 balconi; il secondo è composto da 1 camera da letto, 1 salotto, 1 ripostiglio e 1 balcone. A completare l'abitazione una cantina, una tettoia e giardino privato. La casa si trova in una zona molto tranquilla, immersa nella natura ed è ben esposta.



Renata Selva
Vetreria Biellese
di Selva e Lanca Snc
Via Cecchiello, 47
13094 Gaglianico (BI)
Tel. 015.254.7150
Fax. 015.254.8150
Cell. 340.432.0068
info@vetreriabiellesse.it
www.vetreriabiellesse.it
P. IVA 02150750324

Via C. Colombo 11, Biella - 015.21418 - 3398354445
info@casaideaimmobiliare.net - www.casaideaimmobiliare.net



Tel - 01521418

CASAIDEAIMMOBILIARE SRL

VENDESI VILLA A SCHIERA
VIA VITTORIO VENETO, 13 - FORMIGLIANA
PREZZO: € 85.000

Proponiamo in vendita una villetta centro schiera di 109 mq disposta su due livelli, nel comune di Formigliana in provincia di Vercelli. L'abitazione è composta da ingresso su cucina abitabile e salotto al piano terra. Al piano superiore troviamo due camere da letto, un bagno e un balcone. La casa è completata da cortile privato con una zona adibita a magazzino, un garage ed un giardino di discrete dimensioni. Abitabile subito!!

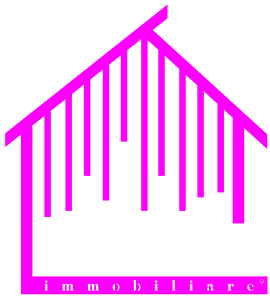


VENDESI APPARTAMENTO
FRAZIONE CASTAGNEA, 97 - PORTULA
PREZZO: € 39.000

Proponiamo in vendita bellissimo appartamento di 108 mq sito a Portula. L'immobile si trova al terzo ed è così composto da cucina e soggiorno, due camere da letto, bagno, spazioso ripostiglio, balcone panoramico e cantina. L'alloggio viene venduto arredato, è dotato di infissi in PVC con doppi vetri, valvole termostatiche in ogni stanza, riscaldamento centralizzato con caldaia a condensazione di recente sostituzione e porta blindata. Si trova a pochi passi dalla stupenda Oasi Zegna, a 20 minuti dalla Valsesesia e da Biemonte e a 40 minuti dal Lago d'Orta.



Via C. Colombo 11, Biella - 015.21418 - 3398354445
info@casaideaimmobiliare.net - www.casaideaimmobiliare.net



Tel - 01521418

CASAIDEAIMMOBILIARE SRL

VENDESI APPARTAMENTO
VIA COSTIGLIOLI, 19 - SANREMO
PREZZO: € 170.000

Proponiamo in vendita un appartamento di 51 mq in buono stato nel comune di Sanremo. L'alloggio si trova al secondo piano senza ascensore e dispone di un ampio terrazzo con vista mare e sulla città. Si trova in zona centrale e gode di tutti i servizi di prima necessità.

L'immobile si presenta così: ingresso su piccolo disimpegno, un bagno con doccia, un soggiorno con angolo cottura e due camere da letto.

Su richiesta è disponibile un box auto.

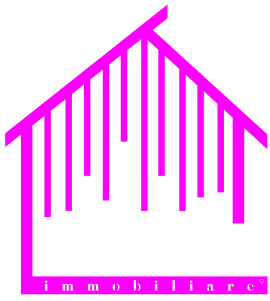


VENDESI BOX AUTO
VIA ROCCA, 6 - SANREMO
PREZZO: € 50.000

Proponiamo in vendita box auto di 20 mq in Via Rocca n. 6 a Sanremo.



Via C. Colombo 11, Biella - 015.21418 - 3398354445
info@casaideaimmobiliare.net - www.casaideaimmobiliare.net



Tel - 01521418

CASAIDEAIMMOBILIARE SRL

VENDESI CAPANNONE
VIA QUINTINO SELLA, 16 - VIGLIANO BIELLESE
PREZZO: € 190.000

Proponiamo in vendita capannone industriale attualmente affittato a € 9.600 annui. L'immobile si trova in zona industriale con accesso per carico e scarico merci, ha una superficie di 400 mq ed è suddiviso in 2 piani. Il piano terra, con doppio ingresso carrabile, ha una superficie di circa 250 mq (comprensivo di 6 posti auto esterni privati) ed è adibito a magazzino e laboratorio. Il 1° piano ha una superficie di circa 150 mq ed è adibito ad uffici e magazzino.

I muri sono in cemento armato e i pavimenti sono piastrellati con certificazione carrabile. Tutta la struttura è servita da sistema di climatizzazione, da impianto di allarme e di videosorveglianza e da impianti telematici.



VENDESI MAGAZZINO
VIA FALLETTI, 20 - BIELLA
PREZZO: € 120.000

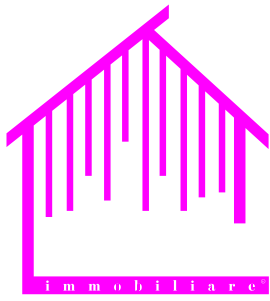
Proponiamo in vendita un magazzino di ampia metratura (tra 800/900 mq) in via Falletti da ristrutturare.

Lo stabile è sito al piano seminterrato raggiungibile da una ampia rampa carrabile e dispone anche di un'uscita di emergenza.

La proprietà si trova al centro di un'area residenziale e si presta a più tipologie di ristrutturazione, in base alle esigenze dell'acquirente, ad esempio potrebbe essere adibito a una grande area parcheggi e box auto a disposizione dei condomini della zona.



Via C. Colombo 11, Biella - 015.21418 - 3398354445
info@casaideaimmobiliare.net - www.casaideaimmobiliare.net



Tel - 01521418

CASAIDEAIMMOBILIARE SRL

VENDESI NEGOZIO
VIA QUINTINO SELLA, 51 - BIELLA
PREZZO: € 55.000

Proponiamo in vendita negozio di 71 mq in Via Quintino Sella a Biella. L'immobile è sito al piano terra ed è in ottimo stato. Ha due vetrine su strada ed è composto da 2 locali, 1 deposito e 1 bagno; è inoltre dotato di infissi in doppio vetro e canna fumaria nuova. Il negozio è in un'ottima posizione, si trova infatti su una strada di forte passaggio e a pochi passi dal centro storico.



VENDESI NEGOZIO
VIA QUINTINO SELLA, 51 - BIELLA
PREZZO: € 65.000

Proponiamo in vendita negozio di 83 mq in Via Quintino Sella 51 a Biella. L'immobile è sito al piano terra ed è in ottimo stato. Ha una vetrina su strada ed è composto da 2 locali, 1 deposito e 2 bagni; è inoltre dotato di infissi in doppio vetro e canna fumaria nuova. Il negozio è in un'ottima posizione, si trova infatti su una strada di forte passaggio e a pochi passi dal centro storico.



VENDESI NEGOZIO
VIA QUINTINO SELLA, 53 - BIELLA
PREZZO: € 80.000

Proponiamo in vendita negozio di 139 mq in Via Quintino Sella 53 a Biella. L'immobile è sito al piano terra ed è in ottimo stato. Ha due vetrine su strada ed è composto da 2 locali, 1 cucina, 1 deposito, 3 bagni (di cui uno per disabili) e 1 box auto; è inoltre dotato di infissi in doppio vetro e canna fumaria nuova. Il negozio è in un'ottima posizione, si trova infatti su una strada di forte passaggio e a pochi passi dal centro storico.

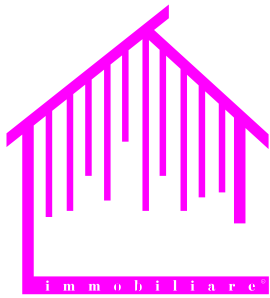


VENDESI NEGOZIO
VIA QUINTINO SELLA, 51 - BIELLA
PREZZO: INFO IN UFFICIO

Proponiamo in vendita negozio di 161 mq in Via Quintino Sella a Biella. L'immobile è sito al piano terra ed è in ottimo stato. Ha una vetrina su strada ed è composto da 3 locali, 1 cucina, 1 deposito e 2 bagni; è inoltre dotato di infissi in doppio vetro e canna fumaria nuova. Il negozio è in un'ottima posizione, si trova infatti su una strada di forte passaggio e a pochi passi dal centro storico.



Via C. Colombo 11, Biella - 015.21418 - 3398354445
info@casaideaimmobiliare.net - www.casaideaimmobiliare.net



Tel - 01521418

CASAIDEAIMMOBILIARE SRL

VENDESI NEGOZIO
VIA MILANO, 93 - VIGLIANO BIELLESE
PREZZO: € 25.000

Proponiamo in vendita un negozio di mq 50 con due vetrine fronte strada. La proprietà è composta da due locali, il primo, più grande di 30 mq, il secondo, più piccolo di 11 mq, un ripostiglio di 5 mq e un bagno di 4 mq. La zona in cui si trova è di forte passaggio essendo la via principale che collega Vigliano Biellese a Biella.



VENDESI - AFFITTASI NEGOZIO
FRAZIONE AVIÈ, 34 - VALDILANA
PREZZO: VENDITA € 80.000 - AFFITTO € 500/MESE

Proponiamo in vendita/affitto un negozio di 132 mq in Frazione Aviè a Valdilana. Il locale si trova al piano terra ed è in ottimo stato. È composto da un grande ed unico locale, un bagno e un ripostiglio. Il negozio ha tre vetrine su strada, è dotato di riscaldamento autonomo, ha serrande elettriche, vetri antisfondamento, antifurto e sistema di video sorveglianza. Possibilità di magazzino di 134 mq.



AFFITTASI NEGOZIO
VIA MACCHIERALDO, 7 - BIELLA
PREZZO: € 500/MESE

Proponiamo in affitto un negozio di 50 mq con bagno e un grande magazzino al piano seminterrato di 210 mq di proprietà dello stesso. L'immobile è dotato di due grandi vetrine fronte strada con doppio accesso e serrande manuali, la zona è comoda per i parcheggi e di forte passaggio, essendo anche vicina al centro città. Si tratta di una soluzione vantaggiosa per chi ha bisogno di un grande laboratorio o di una zona dove stoccare merci anche voluminose.

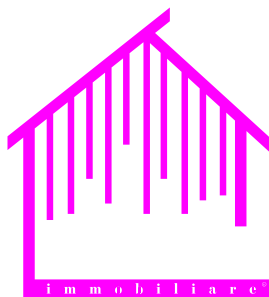


AFFITTASI NEGOZIO
VIA BELLETTI BONA, 15 - BIELLA
PREZZO: € 300/MESE

Proponiamo in affitto un locale commerciale di 74 mq con due vetrine su strada a due passi da via Italia. Il negozio è composto da una grande salone principale, un bagno e a disposizione della proprietà al piano seminterrato c'è un locale che attualmente è adibito a deposito. La proprietà si presenta in buone condizioni e pronta ad essere utilizzata.



Via C. Colombo 11, Biella - 015.21418 - 3398354445
info@casaideaimmobiliare.net - www.casaideaimmobiliare.net



Tel - 01521418

CASAIDEAIMMOBILIARE SRL

MORALES
SALVATORE
TERMOIDRAULICA

338 3357091

Via Martiri della libertà
Mongrando, BI



AFFITTASI NEGOZIO
VIA DANTE, 2 - BIELLA
PREZZO: € 450/MESE

Proponiamo in affitto negozio di circa 60 mq a Biella. Il locale si trova nella Galleria Orazio Mosca in Via Dante, ha due ampie vetrine ed è composto da un unico locale, antibagno e bagno. Il negozio è in buone condizioni, è dotato di riscaldamento autonomo, sistema di climatizzazione e ha spese condominiali contenute.



CATTO S.R.L.

Via Marconi 24 Cossato (BI)
015.93400
MAIL: commerciale@catto.it



AFFITTASI NEGOZIO
VIA VESCOVADO, 11 - BIELLA
PREZZO: € 550/MESE

Proponiamo in affitto un negozio di circa 74 mq a Biella. Il locale si trova in Via Vescovado 11 ed è disposto su due livelli: al piano terra abbiamo un locale mentre al piano interrato abbiamo due locali, antibagno e bagno. Il negozio ha due vetrine su strada, è dotato di riscaldamento autonomo e ha spese condominiali contenute.



impianti
civili e industriali
riscaldamento
climatizzazione
idraulici
sanitari
accessori
antincendio
irrigazione

aimonetti termoidraulica s.r.l.

13900 Biella - Via Candelo n° 5
Tel. 015.8492162 - Cell. 393.1203968
E-Mail : termoidraulica@aimonetti.it
C.F. e P.IVA - Iscr.Reg.Impr.Biella n.00165840026

AFFITTASI UFFICIO
VIA CRISTOFORO COLOMBO, 11 - BIELLA
PREZZO: € 400/MESE

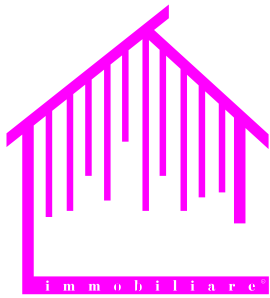
A Biella in zona centralissima, a pochi passi da Via Italia, affittasi locale adibito ad uso ufficio e situato al primo piano di un condominio dotato di ascensore.

L'immobile misura 82 mq ed è composto da ingresso su corridoio, 3 uffici e 1 bagno. Da uno dei tre uffici è inoltre possibile accedere ad un ampio balcone che si affaccia su Via Colombo.

L'immobile si presenta in buono stato e ha spese condominiali contenute.



Via C. Colombo 11, Biella - 015.21418 - 3398354445
info@casaideaimmobiliare.net - www.casaideaimmobiliare.net



Tel - 01521418

CASAIDEAIMMOBILIARE SRL

VENDESI BAR TABACCHI
VIA OGLIARO, 33 - BIELLA
PREZZO: € 119.000

Proponiamo in vendita avviata attività di tabaccheria ed edicola. Il locale si trova in Via Ogliaro 33 a Biella ed è dotato di 2 vetrine su strada, un locale, un bagno e un magazzino con box auto.

L'attività è completa dei seguenti servizi: Lotto, Superenalotto, 10 e Lotto, tutti i servizi Sisal, punto consegna UPS, fax e fotocopie, cartolibreria, biglietti Atap e Trenitalia, slot machine.

Il locale si trova in una strada di forte passaggio e vanta un'affezionata clientela, è dotato di antifurto e vetri antisfondamento.



VENDESI BAR
VIGLIANO BIELLESE
PREZZO: € 50.000

Proponiamo in vendita uno storico Bar di Vigliano Biellese.

Il bar misura circa 65 mq, è composto da un locale, un bagno, un dehor coperto ed ha a disposizione un parcheggio esterno.

Si tratta di un'attività molto conosciuta e con solida clientela, si trova su una strada di forte passaggio con tante attività, uffici, abitazioni e tutti i servizi di prima necessità. Questa attività è una solida e storica realtà, ben avviata e il locale è ben conservato e curato.



VENDESI TABACCHI EDICOLA
VIA PROVINCIALE, 18 - MONGRANDO
PREZZO: € 115.000

Proponiamo in vendita attività di Tabaccheria/edicola di 150 mq nel comune di Mongrando precisamente in Via Provinciale 18.

L'attività offre i seguenti servizi: Gratta e Vinci, Servizi SISAL, Lottomatica, Slot machine, H24 tabacchi, Biglietteria ATAP ed infine servizio di fax e fotocopie.

Il locale si trova in una strada di forte passaggio e ha una clientela consolidata.

L'attività si presenta con telecamere, antifurto e serrande automatiche



VENDESI BAR TABACCHI
VIA GIUSEPPE MAZZINI, 51 - COSSATO
PREZZO: € 70.000

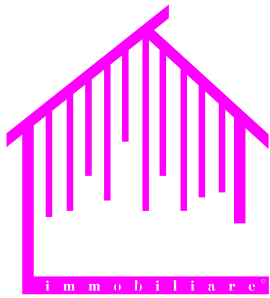
Proponiamo in vendita avviata attività di Bar Tabacchi a Cossato.

Il locale si trova in zona centrale e di forte passaggio ed è dotato di due ampie vetrine fronte strada. È composto da 2 sale interne, 1 cucina, 2 ripostigli e 2 bagni (di cui uno privato).

L'esercizio commerciale è dotato di impianto di allarme e di videosorveglianza, aria condizionata e distributore di sigarette 24H. Si tratta di un'attività ben avviata, aperta da 15 anni, che vanta un'affezionata clientela.



Via C. Colombo 11, Biella - 015.21418 - 3398354445
info@casaideaimmobiliare.net - www.casaideaimmobiliare.net



Tel - 01521418

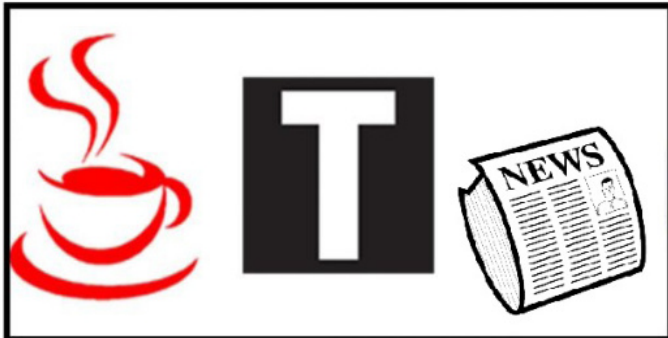
CASAIDEAIMMOBILIARE SRL

VENDESI BAR E RISTORANTE CORSO REPUBBLICA, 2 - BORGO D'ALE PREZZO: € 110.000

Proponiamo in vendita licenza di bar e ristorazione in Corso Repubblica a Borgo D'Ale. Si tratta di un'attività ben avviata e con clientela dimostrabile. Il bar ha una superficie di circa 150 mq; la parte coperta è di circa 100 mq e il dehor è di circa 50 mq. Al primo piano, sopra al bar, c'è anche un'appartamento di circa 100 mq composto da cucina, soggiorno, camera da letto e bagno. Questo bar si trova in zona centrale e di forte passaggio, non distante dai famosi mercatini dell'usato e del piccolo antiquariato di Borgo D'Ale.



VENDESI BAR TABACCHI EDICOLA CORSO MILANO, 60 - NOVARA PREZZO: INFO IN UFFICIO



Il locale si trova in una zona strategica, di forte passaggio, ha un'ottima redditività dimostrabile e offre ampi margini di incremento. L'attività è attualmente gestita da 3 addetti, ha contenuti costi di gestione con un affitto mensile di 650 euro. Proponiamo in vendita avviata attività di bar, tabaccheria e giornali. Il locale si trova in Corso Milano n. 60 a Novara ed è dotato di doppia vetrina su strada, un locale, un bagno, due magazzini e uno spogliatoio.

L'attività è completa dei seguenti servizi: Gratta e vinci, Lotto, 10 e Lotto, Milionday, tutti i servizi relativi a Lottomatica, biglietteria trasporti pubblici, Punto Lis servizi, pagamento bollette, distributore automatico di sigarette H24.

Il locale si trova in una zona strategica, di forte passaggio, ha un'ottima redditività dimostrabile e dispone di clientela consolidata.

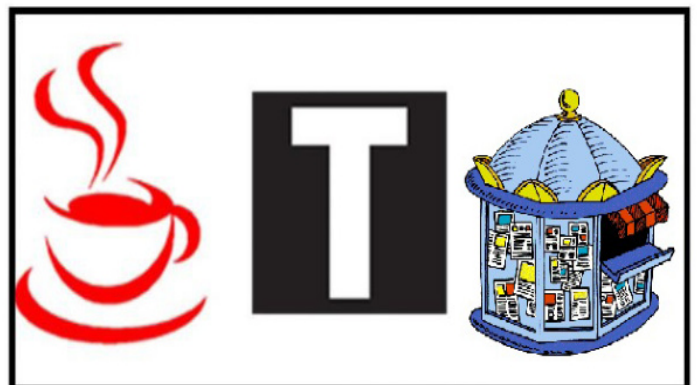
Essendo le tabaccherie considerate attività primarie, questo tipo di investimento è consigliato anche in questo sciagurato periodo in quanto garantisce una redditività costante.



VENDESI BAR TABACCHI EDICOLA IVREA PREZZO: INFO IN UFFICIO

Proponiamo in vendita avviata attività di bar, tabaccheria e giornali. Il locale è a Ivrea ed è dotato di doppia vetrina su strada; al piano terra si trova il locale e un bagno, mentre al primo piano c'è un ampio magazzino dotato di cucina e un bagno.

L'attività è completa dei seguenti servizi: Gratta e vinci, Lotto, 10 e Lotto, Superenalotto, Sisal, Punto Lis servizi, pagamento bollette, ricariche telefoniche, distributore automatico di sigarette H24. Sono inoltre presenti l'impianto di videosorveglianza e l'antifurto.



Via C. Colombo 11, Biella - 015.21418 - 3398354445
info@casaideaimmobiliare.net - www.casaideaimmobiliare.net



CRONACA Casaideaimmobiliare S.r.l. ricerca personale
VUOI DIVENTARE AGENTE IMMOBILIARE? INVIA IL TUO CV!



LAVORA CON NOI

Sei un agente immobiliare o un procacciatore di affari? Entra nel nostro team giovane e dinamico.

Vuoi diventare agente immobiliare? Dai inizio alla tua nuova carriera. Invia il tuo CV a info@casaideaimmobiliare.net e scopri quello che per molti è il lavoro più bello del mondo.

**NON PERDERE TEMPO...
CONTATTACI PER AVERE
MAGGIORI INFORMAZIONI!!**



**TROVA I NOSTRI TOTEM
RITIRA LA RIVISTA AGGIORNATA
E RICHIEDI IL TUO SCONTO!**

Caffè Centro	Via Galliari 132	Andorno
Eurobar - tabaccheria	Via Iside Viana 26	Candelo
Il Semaforo di Andreotti Milena	Via Milano 105	Biella
La Numero Uno	Via Milano 219	Vigliano Biellese
Lo Spuntino Masserano	Centro Acquisti via repubblica 22	Masserano
Tab Villa	Via Rosselli 61	Biella
Tabaccheria Bortolin Monica	Via Ogliaro 33	Biella Pavignano
Tabaccheria Coda	Via Bellia 13	Pettinengo
Tabaccheria del Cinema	Via Mazzini 21	Biella
Tabaccheria Malizie	Via Lombardia 26	Biella
Tabaccheria MASARA (OBI)	Strada Statale 143 (Presso OBI)	Ponderano
Tabaccheria Panariti	Via M. Libertà 212	Cossato
Tabaccheria Penna	VIA PROVINCIALE, 18	Mongrando
Tabaccheria Pezzini Daniele	Via Milano 48 bis	Biella
Tabaccheria Turati	Via Italia 43D	Biella
Tabaccheria Verzoletto	Via Cottolengo 30	Biella
Taipan Caffè	Corso Blotto Baldo	Biella
Bar LA TORRE	Piazza Castello 32	Candelo
Pizzeria IL TRAMONTO	Via Milano 4	Vigliano Biellese
Bar EDI	Via Milano 198	Vigliano Biellese
Tabaccheria Mazza	Via Martiri Libertà 27	Salussola
Bar IL CIRCOLINO	Via Gramsci 3	Pralungo
Tabaccheria Fraire	Via Gramsci 39/41	Sandigliano
Bar San Giacomo	Via San Grato 31	Candelo
BUFFET STAZIONE	Piazza San Paolo 8	Biella
Bar Ristorante Pizzeria Firmino	Via Rondolino n. 33	Cavaglià
Bar Centro	Via Provinciale 30/A	Viverone
Namaste' di Ugliono Enrico	Via Rondolino 1	Cavaglià
La Casa de Gelato	Via Botto 5	Pollone
La Vecchia Cuccagna	Via Campiglie 1	Graglia

**I
N
O
S
T
R
I

P
A
R
T
N
E
R**

Via C. Colombo 11, Biella - 015.21418 - 3398354445
info@casaideaimmobiliare.net - www.casaideaimmobiliare.net